



# 東 部



沼津支局  
〒410-0036  
沼津市平町18-20  
川口第二ビル2階  
電 話  
055(962)5167  
F A X  
055(951)6965

## 裾野市 東小・向田小統合改修

# 月内にも公告

## 校舎本体・給食室を分割発注へ

裾野市は、東小・向田小学校統合に伴う改修工事について、制限付き一般競争入札を4月中旬にも公告する。校舎本体と校舎内の給食室の改修工事を分割して発注する。



改修工を行う東小

児童数の減少、施設の老朽化の観点から、市立一と市立向田小学校(茶畑399)

1133)を統合するもの。規模の大きい東小を存続校として整備を進めていく。校舎本体工事では、主に北校舎(鉄筋コンクリート造3階建て延べ1877平方メートル)を対象に、老朽化対策として屋外の防水工、外壁の改修工、落下防止措置工事を実施する他、多目的室を放課後児童室として利用する。

設計は梶原建築設計事務所(御殿場市)が担当した。校舎に接続している北校舎に接続している給食室(鉄骨造平屋209平方メートル)では、屋根の防水工と内部の建具を改修する。夏休み期間を利用して施工を進める予定で、工期は9月末を見込んでいる。また、統合後の向田小跡地は、東中学校として転用する予定で、24年度に基本設計を発注する考えだ。

### 向田小跡は東中に転用

設計は梶原建築設計事務所(御殿場市)が担当した。校舎に接続している北校舎に接続している給食室(鉄骨造平屋209平方メートル)では、屋根の防水工と内部の建具を改修する。夏休み期間を利用して施工を進める予定で、工期は9月末を見込んでいる。また、統合後の向田小跡地は、東中学校として転用する予定で、24年度に基本設計を発注する考えだ。

### 静岡県

## 伊豆地域14地区の津波対策

# 2カ年で方針策定

静岡県は、津波対策の一環として、伊豆地域の14地区について、対策の方針策定を進める。2024、25年度の2カ年で14地区の方針策定を完了する予定で、24年度当初予算には調査・検討委託料2900万円を盛り込んでいる。

津波対策は、レベル1津波(東海地震などのマグニチュード8程度の地震で想定される津波)に對し、被害を最小化する防備や堤防の整備を想定。減災対策と景観の保全を両立するため、整備内容の検討では地域住民の意向を確認し、施設の可否や整備する防備の高さなどを決める。伊豆地域では、観光や漁業と津波防護を両立させるために、レベル1津波に必要な防潮堤を下回る高さの施設整備が求められる地区があるため、地域住民と協議した上で整備内容を決める。

方針が未決定の14地区について、県は24、25年度の2カ年で方針をまとめる予定。調査・検討業務は各年度で発注する予定で、14地区を所管する下田土木事務所、熱海土木事務所、沼津土木事務所、

### 熱海市 地域建設業経営強化融資制度 1日以降の契約に導入

熱海市は、地域建設業経営強化融資制度を、1日以降に導入した。国の同制度の運用期間に合わせた事業期間とし、現行の承諾を得て譲渡し、それを

熱海市は、地域建設業経営強化融資制度を、1日以降に導入した。国の同制度の運用期間に合わせた事業期間とし、現行の承諾を得て譲渡し、それを

熱海市は、地域建設業経営強化融資制度を、1日以降に導入した。国の同制度の運用期間に合わせた事業期間とし、現行の承諾を得て譲渡し、それを

担保に融資を受けるもの。熱海市が発注する工事が対象で、低入札価格調査の対象となったものや、一部の複数年度にわたる工事は対象外。当該工事の出来高が2分の1以上に到達したと認められる日以降に債権譲渡を承諾していく。問い合わせ先は総務検査室 電話0557(86)6097。

### 地域NEWS

#### 国交大

## 新規採用者 対象に研修

### 富士教育訓練Cで

国土交通省国土交通大学校(国交大、東京都小平市)は2日、2024年度入省の国交省総合職技術系新規採用者を対象とした建設技能実習研修を全国建設産業教育訓練協会・富士教育訓練センター(富士宮市)で実施した。68人が参加し、安全作業体験を通じて建設技能の難しさや安全の大切さを学んだ。



建設重機の安全作業体験

命を守るインフラの整備を進め、甚大な被害が発生した際にはいち早く現地の復旧復興に注力すること。建設業では発注者元請け、専門工事業の3者がお互いをリスペクトし、コミュニケーションを取りながら仕事を進めていくことが一番大事だ。今回の研修を通して、建設現場へ行く機会があった時には現場の所長は「建設技能はすぐに身に付くものではないと分かっていた」「実習で学んだ安全の大切さを仕事に生かしていきたい」などの声があった。

同センターの施設を利用した国交大の建設技能実習研修は今回で3回目となった。

## 御殿場市の当初予算詳報

御殿場市の2024年度当初予算は、一般会計415億3000万円(対前年度当初比5.1%増)、投資的経費は79億3814万円(同4.8%増)となった。

▽無線放送施設管理事業―3億4958万(仮称)二子パーク整備事業―1億9188万(仮称)富士山木のおもちや美術館整備造成工事など―7700万円

▽土地改良区交付事業など―9769万▽東富士演習場周辺道路整備事業―1億975万▽女森林公園改修事業―1902万▽東富士演習場内治山治水対策事業―1億6845万

▽林道整備事業―975万▽社会資本整備総合交付事業など―4億730万▽御殿場地区道路整備事業など―5億7357万▽河川改修事業など―1億2565万▽東富士演習場周辺障害防止対策事業―1億4601万▽街路関連事業―4772万(仮称)原里市民の森整備費(建築詳細設計)―552万▽新東名高速道路関連事業―900万

▽施設維持補修費など―1億2303万▽交通安全施設(道路区画線など)整備事業―390万▽施設維持補修費など―4069万▽校舎改修設計業務委託など―7428万▽中学校校舎改築事業―3億6850万(仮称)御殿伝承地歴史広場整備事業―570万▽新図書館など整備事業―12億7984万▽市民会館管理費―2億9072万▽学校給食センター施設改修事業費―3億906万

▽商工費) 事業など―4億4701万▽富士山交流センター施設維持補修費など―2億5000万▽東富士路線―3000万▽東富士

▽防犯施設整備事業―3億1771万▽農林水産業費) 場関連公共施設整備事業―1788万▽測量委託など(中山、印野)―3844万

▽沿道利便施設整備用地測量業務など―2960万▽地区広場など改修事業―4億2171万

▽測量委託など(中山、印野)―3844万

## 地域貢献

三島裾野線などで清掃活動を実施



加和太建設(三島市、河田亮一社長)は3月28日、「しずおかアプトロードプログラム」に基づき、主要地方道三島裾野線の三島市役所南交差点から大社町交差点までの両側歩道や三島駅北口周辺を清掃した。また、本社屋建て替え工事中の現場周辺の清掃活動も実施した。写真は、

# 中部



静岡支局  
〒422-8027  
静岡市駿河区豊田1-9-34  
電話  
054(288)8121  
FAX  
054(288)8128

## 東静岡 駅北口の多目的広場

# 土地活用へ調査

静岡市は、東静岡駅北口にある多目的広場の土地活用に向け、2024年度に地質調査と発掘調査を実施する。24年度当初予算に調査費1億6750万円を計上した。

は民設民営、負担付寄付、PFI(BT+コンセッションなど)の3手法を算出する。

静岡市は、2024年度に三つの放課後児童クラブ室を整備する。整備費5187万8000円を予算化し、2室は教室改修で対応するが、1室は独立棟を新設する。

新規運営者プロポ公募  
また、運営面では、葵区駿河区は土曜日も開所しているが、清水区は開所していないなどサービ

## 静岡市 放課後児童クラブ3室 清水高部東は独立棟

発生している学区もあ

清水区は、2024年度に三つの放課後児童クラブ室を整備する。整備費5187万8000円を予算化し、2室は教室改修で対応するが、1室は独立棟を新設する。

清水建設協青年部  
清水建設協会青年部はこのほど、静岡市清水区内で2023年度臨時総会を開いた。新部長は川口哲也氏(古川組静岡支店)を選出した。

新部長は川口哲也氏(古川組)清水建設協青年部

## 静岡県 ブロック撤去の課題整理 清水海岸、2号新堤整備

静岡県は、清水海岸に2号新堤を整備するため、既存の消波堤ブロックの撤去に関する課題を整理した。段階的に撤去を進めてきた1号消波堤は撤去工事を継続する必要性を判断し、未着手の2号消波堤は撤去の方法を検討する。

消波堤ブロックの撤去は、三保松原の景観改善のための取り組み。景観の改善と同時に、海岸の保全も求められるため、既存の1号・2号消波堤を撤去し、景観に配慮した2号新堤の整備を進める。

県は、三保松原景観改善技術フォローアップ会議の10回目の会合を開き、消波堤ブロックの撤去に関する課題と今後の方針を示した。

1号消波堤はT.P.0系までブロックを撤去する目標を設定しており、現在はT.P.2系までの撤去を進めている。一方で、1号消波堤はブロックの大半が砂に埋没しており、T.P.0系までの撤去は困難なため、今後の撤去工事の必要性を検討する。

2号消波堤は、ブロック撤去で目標とする高さを検討している。県は、T.P.0系まで撤去することで景観の改善が期待できるとし、2031年以降に段階的な撤去工事に着手する。T.P.0系まで撤去するためには水中のブロックを取り除く必要があるため、砂浜の地形変化などを考慮した撤去方法を検討する。

## 静岡市 7カ所で谷止め工 24年度の治山事業

静岡市は、2024年度の治山事業で7カ所の施設を整備する。コンクリート谷止め工6カ所、木製谷止め工1カ所となり、8700万円を予算化した。機能の維持・向上に向けた森林整備や治山施設を設置することで、適切に森林を維持し、地域の安全・安心の確保を図る。

コンクリート谷止め工実施場所は、葵区の牛妻足久保奥組、大原、西又水見色、清水区の山切。急勾配の渓流へ設置する。木製は葵区伏沢。勾配が緩く、石礫の径が小さい場所へ設置する。

森林は、木材生産の他、洪水や洪水を緩和する水源涵養、山地災害の防止など大きな役割がある。「令和4年台風15号」「令和5年台風2号」など市内各地で予想を上回る降雨が頻発し、山崩壊などで森林被災が増加。森林の多面的機能を回復させ、治山施設を整備することで、適切な森林維持の必要がある。

## 川根本町の斎場新築 中川根斎場解体へ

川根本町は、新しい斎場の建設に向け、2024年度当初予算に事業費1億0312万円を計上して、実施設計や中川根斎場の解体などを進める。新斎場は中川根斎場を建て替えるもので、先に既存施設を解体してから建設工事に着手する。解体する現在の中川根斎場の規模は、鉄筋コンクリート造平屋約210平方

メートル、火葬炉1基と動物炉1基、待合室などの整備を想定している。基本設計は、23年度に公募型プロポーザル方式で募集し、内藤建築事務所静岡事務所(静岡市葵区)が担当し、23年度内に完了させる予定。実施設計は5月ごろから11月ごろにかけて進める考え。

また、駐車場を整備する予定である現中川根斎場に隣接する茶畑を用地として購入する。用地購入後に造成を計画しているが、24年度の補正予算に工事費を計上する予定。この他、中川根斎場内の電柱移設も行う。建設工事と火葬炉工事は、24年度中に着手する計画で、順調に進めば25年1月にも着工したいとされており、いずれも24年度の補正予算に事業費を盛り込み事業を推進していく方針。工事は26年2月までを計画しており、25年度内の運用開始を目指す。

現在、町内には中川根斎場と本川根斎場があり、中川根斎場が1984年、本川根斎場が88年に供用開始し、施設の老朽化が進み建屋や火葬炉などの大規模な改修が必要になっている状況。所在地は中川根斎場が上長尾683、本川根斎場が上長尾12ノ2。

## 地域NEWS 船越生涯学習交流館が開館

静岡市は3月30日、静岡市清水区で「船越生涯学習交流館」開館式典を開いた。難波喬司市長や市議会議員、工事関係者ら約70人が出席。難波市長は工事関係者らの尽力・協力への感謝の言葉とともに「老朽化に伴う現地建て替えにより、新しい施設が地域の人の愛してもらえる場所となり、楽しく使ってもらえる場所になる」と願ったと述べた。



静岡市船越生涯学習交流館開館を祝うテープカット。中央が難波市長

旧施設解体・新施設建設は静鉄建設(静岡市葵区)、電気は近和電業(静岡市葵区)、給排水衛生は大石設備工業(静岡市清水区)、空調は中央冷熱(静岡市駿河区)が担当した。

佐々木亮(真殿建設)、大和多和章仁(水野組)

清水建設協青年部はこのほど、静岡市清水区内で2023年度臨時総会を開いた。新部長は川口哲也氏(古川組静岡支店)を選出した。川口部会長は、24年度は発足47年目になることに触れ「歴史のある部会の事業を継続し、また時代に見合った改善を加え、50年・60年と次の世代まで伝えられるよう有意義な一年にしたい」と述べた。部会長以外の役員は次の通り(敬称略・順不同)。平野聡介(高橋建設)、望月淳平(望月土木)、小林慶昭(駿河緑地造成)、高瀬晃久(鈴木建設)、松浦範茂(イハラ建設工業)。



24年度の役員、中央が川口部会長

バッテリー駆動 タンピングランマー MT-e55 NETIS登録 KT-210039-VE Zero Emission 排気ガスを出さず 環境と作業者の負荷を軽減 三笠産業株式会社 東京都千代田区神田猿樂町1-4-3 ☎03-3292-1411

# 西部



**浜松支局**  
 〒430-0944  
 浜松市中央区田町326-4  
 樺屋第4ビル  
 電話 053(453)0908  
 F A X 053(453)8974

## 浜松市 総合雨水対策計画改訂

# 重点エリア追加へ

## 床上浸水解消目指す

浜松市は、2020年に策定した「浜松市総合雨水対策計画」を見直し、重点対策エリアの追加や対策の具体化・強化などを図る改訂を行った。今後10年間の取り組み方針を定め、主に床上浸水のおおむね解消を目指す。

同市では22年度に3度の豪雨災害が発生し、特に9月23日発生の台風15号では床上浸水472戸、床下浸水1470戸と甚大な被害が生じた。これを契機とし、市は総合雨水対策計画の見直しを実施し、今回の計画改訂に至った。

新たな計画のポイントは4点。①重点対策エリアの追加②水をためる対策の追加・具体化③ソフ面の「川を知る」対策を充実化④市都市雨水対策協議会の機能強化とした。

①では重点対策エリア

を、改訂後は校庭44校・公園6カ所と位置付け、具体化と整備促進を図る。

策協議会の構成員に市役所内4課を追加し対策強化につなぐとした。

計画期間は24～33年度の10年間で、各エリアの目標降雨と同等規模の降雨に対し、床上浸水のおおむね解消を目標とする。

磐田市は、新貝土地地区画整理事業の一環として新貝公園の整備を進めている。2024年度に照

明設備の整備など一部工事を発注する予定だ。24年度当初予算に工事費7895万円を計上している。

は照明設備の整備や沿道の整備などを予定しており、工事内容の詳細は予算や工期を踏まえて決定する。

区画整理組合を支援している。2023年度は組合発注で公園の造成工事を行った。今後は各年度で遊具設置などの工事を推進し完成を目指す。

### 湖西市

## 旧新居町温水プール 解体を1四半期

湖西市は、旧新居町温水プール(屋内水泳場)の解体工事を第1四半期中に一般競争入札で発注する。工期は約7カ月。

同施設は1985年に町民温水プールとして供用を開始したが、老朽化や設備の機能低下などの理由から2008年3月に閉鎖している。公共

施設の安全性確保の観点から解体工事を実施する。工事では施設本体の解体の他、施設に付随する地下タンク、ボイラーなどの設備類を撤去し、更地にする。解体設計はストウディアオクレアティヴオー一級建築士事務所(浜松市中央区)が担当

した。施設の規模は鉄骨造2階建て延べ1384平方メートル。所在地は新居町浜名569。

今後の跡地利用については、慢性的に駐車場が不足している新居体育館(新居町浜名522ノ1)の駐車場としての活用を予定している。

### 菊川市

## 災害対策本部棟新築など 1四半期に実施設計

菊川市は、災害対策本部棟新築と堀之内体育館建て替えについて実施設計を第1四半期に発注

する。指名競争入札による一括発注を見込む。2024年度当初予算にそれぞれ1451万円と2306万円を盛り込んだ。

え場所は現在地。新体育館の施設規模は、鉄骨造平屋一部2階建て延べ1430平方メートル。1階に事務室や器具庫などを整備し、2階に多目的室、倉庫を設置する。

また屋上に太陽光パネルを設置し、災害時の電源確保に役立てる。また、室内には空調設備を設置する。トイレやエレベーターなど一部区画を災害対策本部棟と共有する。

いづれの施設にも災害時の地下水利用や外部電源の受け入れを可能とする設備を整備する。

概算事業費は18億9200万円。市は、防災対策強靱(きょうじん)化基本計画に基づき一体的整備を進めており、両施設について27年度内の整備完了を目指す。

掛川市は、住宅リフォーム工事費用の一部を賈物券で助成する制度を開始する。同制度では、掛川市内

### 浜松市

## ゾーン30プラスなど設置 効果・改善点把握へ

浜松市は、中央区飯田地区など市内各所で設定する生活道路の安全対策「ゾーン30プラス」や物理的デバイスの設置について、効果検証や今後の展開を報告した。市議会2月定例会一般質問に伏

木章専土木部長が回答した。飯田地区には幼稚園や小中学校が立地することから、2017年度に生

が抱える課題に対し、区画線やポストコーンによる車線の狭小化や、交差点を盛り上げるハンパ設置などの対策を進めてきた。19年度に行った効果検証では、ハンパ設置交

また、既存の「ゾーン30」エリアの中で、事故の多い地区や地域からの要望のあったエリアについて、「ゾーン30プラス」

時速が6キロ減少。法定速度の時速30キロを超える車両の割合は24%削減された。今後は本年度設置のスムーズ横断歩道も含め、「ゾーン30プラス」エリアとしての効果検証を進め、対策の効果や改善点を把握していく。

また、新築に伴い災害対策本部を本庁舎から本部棟に機能を移転する。

また、空き家除却事業補助金の募集を開始した。1981年5

掛川市は、住宅リフォーム工事費用の一部を賈物券で助成する制度を開始する。同制度では、掛川市内

の中小建築関連事業者に発注して住宅リフォーム工事を行った場合、その費用の一部をパートナーシップ買物券で助成する。助成金額は工事費用の10%相当、最大10万円分。

申請は5月30日から6月5日まで、掛川商工会議所(掛川551ノ1)と掛川みなみ商工会(大坂2882)で受け付ける。問い合わせ先は産業労働政策課(0537(2)1124)。

理的デバイスの設置について、効果検証や今後の展開を報告した。市議会2月定例会一般質問に伏

から、2017年度に生

が抱える課題に対し、区画線やポストコーンによる車線の狭小化や、交差点を盛り上げるハンパ設置などの対策を進めてきた。19年度に行った効果検証では、ハンパ設置交

また、既存の「ゾーン30」エリアの中で、事故の多い地区や地域からの要望のあったエリアについて、「ゾーン30プラス」

時速が6キロ減少。法定速度の時速30キロを超える車両の割合は24%削減された。今後は本年度設置のスムーズ横断歩道も含め、「ゾーン30プラス」エリアとしての効果検証を進め、対策の効果や改善点を把握していく。

また、新築に伴い災害対策本部を本庁舎から本部棟に機能を移転する。

また、空き家除却事業補助金の募集を開始した。1981年5

掛川市は、住宅リフォーム工事費用の一部を賈物券で助成する制度を開始する。同制度では、掛川市内

の中小建築関連事業者に発注して住宅リフォーム工事を行った場合、その費用の一部をパートナーシップ買物券で助成する。助成金額は工事費用の10%相当、最大10万円分。

申請は5月30日から6月5日まで、掛川商工会議所(掛川551ノ1)と掛川みなみ商工会(大坂2882)で受け付ける。問い合わせ先は産業労働政策課(0537(2)1124)。



建て替えを行う堀之内体育館

### 地域NEWS

## 補助金の募集を開始

掛川市は、空き家除却事業補助金の募集を開始した。1981年5

### 御前崎市

## 秋ごろ発注目指す 風のマルシェ御前崎改修



御前崎市は、2024年度に道の駅「風のマルシェ御前崎」の改修工事を発注する予定だ。24年度当初予算に工事費7895万円を計上している。計画によると、24年度

御前崎市は、2024年度に道の駅「風のマルシェ御前崎」の改修工事を発注する予定だ。24年度当初予算に工事費7895万円を計上している。計画によると、24年度

を進行する。秋ごろの工事を発注を目指す。計画によると、敷地西側で構造物撤去工、舗装工、区画線などを実施し、駐車場改修を進める。市は24年度当初予算に2500万円を盛り込んだ。

設計は不二総合コンサルタント掛川支店(掛川市)が担当した。所在地は合戸4384ノ1。

# 地域貢献

## 葵区二番町 付近を清掃

昭和コンクリート工業静岡営業所  
昭和コンクリート工業  
中部支店静岡営業所は3月29日、静岡市道路サポーターとして、2023



年度2回目の道路美化清掃活動を行った。6人が参加し、静岡市葵区二番町付近の道路や歩道を清掃。早朝からの激しい雨風により、木の枝や強風で飛んできたごみが多く、今までとは違った活動となった。

# 入札情報

## 公示・公告情報

- ①資格 ②工期・納期 ③その他
- (入札公告の概要を電子版に掲載しています)

### 建通新聞 電子版

でもご覧になれます

検索

●特記のない金額は税抜きです。  
<予>は予定価格  
<低>は最低制限価格  
<調>は調査基準価格

### ★国土交通省沼津河川国道

①電気B. 総合数値850点以上1100点未満②令和7年2月28日③総合評価(施工能力評価型II型)

令和6年度静岡河川事務所職員宿舎改修(建築)工事(静岡市葵区東千代田3-1-1)

令和6年度富士海岸深淺測量業務(静岡市清水区蒲原地先)沼津市千本地先

令和6年度富士海岸環境調査業務(富士市五貫島地先)沼津市千本地先

令和6年度狩野川水系砂防堰堤設計業務(伊豆市)

令和6年度静岡県河川事務所職員宿舎改修(機械設備)工事(静岡市葵区東千代田3-1-1)

令和6年度静岡県河川事務所職員宿舎改修(電気設備)工事(静岡市葵区東千代田3-1-1)

### ★清水港管理局

令和6年度清水港局部改良等工事(新興津歩道橋基礎工その1)

令和6年度国土交通省静岡河川事務所職員宿舎改修(建築)工事(静岡市葵区東千代田3-1-1)

令和6年度国土交通省沼津河川国道

令和6年度静岡県河川事務所職員宿舎改修(建築)工事(静岡市葵区東千代田3-1-1)

令和6年度静岡県河川事務所職員宿舎改修(建築)工事(静岡市葵区東千代田3-1-1)

令和6年度静岡県河川事務所職員宿舎改修(建築)工事(静岡市葵区東千代田3-1-1)

令和6年度静岡県河川事務所職員宿舎改修(建築)工事(静岡市葵区東千代田3-1-1)

### ★企業局東部事務所

令和6年度ふじさん工業用水道(東駿河湾)浦原取水場4号取水ポンプ用電動機修繕工事(静岡市清水区蒲原地内)

令和6年度国土交通省沼津河川国道

令和6年度静岡県河川事務所職員宿舎改修(建築)工事(静岡市葵区東千代田3-1-1)

令和6年度静岡県河川事務所職員宿舎改修(建築)工事(静岡市葵区東千代田3-1-1)

令和6年度静岡県河川事務所職員宿舎改修(建築)工事(静岡市葵区東千代田3-1-1)

令和6年度静岡県河川事務所職員宿舎改修(建築)工事(静岡市葵区東千代田3-1-1)

令和6年度静岡県河川事務所職員宿舎改修(建築)工事(静岡市葵区東千代田3-1-1)

### ★御殿場市

令和6年度御殿場市職員宿舎改修(建築)工事(御殿場市)

令和6年度国土交通省沼津河川国道

令和6年度静岡県河川事務所職員宿舎改修(建築)工事(静岡市葵区東千代田3-1-1)

令和6年度静岡県河川事務所職員宿舎改修(建築)工事(静岡市葵区東千代田3-1-1)

令和6年度静岡県河川事務所職員宿舎改修(建築)工事(静岡市葵区東千代田3-1-1)

令和6年度静岡県河川事務所職員宿舎改修(建築)工事(静岡市葵区東千代田3-1-1)

令和6年度静岡県河川事務所職員宿舎改修(建築)工事(静岡市葵区東千代田3-1-1)

### ★東部地区

令和6年度東部地区職員宿舎改修(建築)工事(東部地区)

令和6年度国土交通省沼津河川国道

令和6年度静岡県河川事務所職員宿舎改修(建築)工事(静岡市葵区東千代田3-1-1)

令和6年度静岡県河川事務所職員宿舎改修(建築)工事(静岡市葵区東千代田3-1-1)

令和6年度静岡県河川事務所職員宿舎改修(建築)工事(静岡市葵区東千代田3-1-1)

令和6年度静岡県河川事務所職員宿舎改修(建築)工事(静岡市葵区東千代田3-1-1)

令和6年度静岡県河川事務所職員宿舎改修(建築)工事(静岡市葵区東千代田3-1-1)

### ★東部地区

令和6年度東部地区職員宿舎改修(建築)工事(東部地区)

令和6年度国土交通省沼津河川国道

令和6年度静岡県河川事務所職員宿舎改修(建築)工事(静岡市葵区東千代田3-1-1)

令和6年度静岡県河川事務所職員宿舎改修(建築)工事(静岡市葵区東千代田3-1-1)

令和6年度静岡県河川事務所職員宿舎改修(建築)工事(静岡市葵区東千代田3-1-1)

令和6年度静岡県河川事務所職員宿舎改修(建築)工事(静岡市葵区東千代田3-1-1)

令和6年度静岡県河川事務所職員宿舎改修(建築)工事(静岡市葵区東千代田3-1-1)

### ★東部地区

令和6年度東部地区職員宿舎改修(建築)工事(東部地区)

令和6年度国土交通省沼津河川国道

令和6年度静岡県河川事務所職員宿舎改修(建築)工事(静岡市葵区東千代田3-1-1)

令和6年度静岡県河川事務所職員宿舎改修(建築)工事(静岡市葵区東千代田3-1-1)

令和6年度静岡県河川事務所職員宿舎改修(建築)工事(静岡市葵区東千代田3-1-1)

令和6年度静岡県河川事務所職員宿舎改修(建築)工事(静岡市葵区東千代田3-1-1)

令和6年度静岡県河川事務所職員宿舎改修(建築)工事(静岡市葵区東千代田3-1-1)

### ★東部地区

令和6年度東部地区職員宿舎改修(建築)工事(東部地区)

令和6年度国土交通省沼津河川国道

令和6年度静岡県河川事務所職員宿舎改修(建築)工事(静岡市葵区東千代田3-1-1)

令和6年度静岡県河川事務所職員宿舎改修(建築)工事(静岡市葵区東千代田3-1-1)

令和6年度静岡県河川事務所職員宿舎改修(建築)工事(静岡市葵区東千代田3-1-1)

令和6年度静岡県河川事務所職員宿舎改修(建築)工事(静岡市葵区東千代田3-1-1)

令和6年度静岡県河川事務所職員宿舎改修(建築)工事(静岡市葵区東千代田3-1-1)

### ★東部地区

令和6年度東部地区職員宿舎改修(建築)工事(東部地区)

令和6年度国土交通省沼津河川国道

令和6年度静岡県河川事務所職員宿舎改修(建築)工事(静岡市葵区東千代田3-1-1)

令和6年度静岡県河川事務所職員宿舎改修(建築)工事(静岡市葵区東千代田3-1-1)

令和6年度静岡県河川事務所職員宿舎改修(建築)工事(静岡市葵区東千代田3-1-1)

令和6年度静岡県河川事務所職員宿舎改修(建築)工事(静岡市葵区東千代田3-1-1)

令和6年度静岡県河川事務所職員宿舎改修(建築)工事(静岡市葵区東千代田3-1-1)

▽令和6年度第1号(仮称)富士山のおもちや美術館造成工事(印野地内)  
 ①土木A。市内に本社  
 ②令和6年10月31日

★伊豆市  
 【4月11日申込締切、4月23日開札、一般競争・電子入札】  
 ▽令和6年度空き家再生等推進事業特定空家等解体工事(湯ヶ島地内)  
 ①土木A、B、Cまたは建築A、B、C。解体の許可。市内に主たる営業所②令和6年6月28日  
 ▽令和5年度小下田多目的集会所解体工事(小下田地内)  
 ①土木A、Bまたは建築A、B。解体の許可。市内に主たる営業所②令和6年9月13日

★南伊豆町  
 【4月10日申込締切、4月22日開札、一般競争・電子入札】  
 ▽令和6年度銀の湯会館ろ過機ろ材交換工事(下賀茂地内)  
 ①管。町内に営業所等②令和6年7月31日  
 ▽令和6年度町道湊区内2号線道路改良工事(湊地内)  
 ①土木。町内に営業所等②令和6年6月28日  
 ▽令和6年度町道子浦東西A線道路改良工事(子浦地内)  
 ①土木。町内に営業所等②令和6年7月31日  
 ▽令和6年度湯の花売店内空調設備改修工事(下賀茂地内)  
 ①電気。南伊豆町、下田市に営業所等②令和6年6月28日

★吉田町  
 【4月12日申込締切、5月21日開札、一般競争】  
 ▽令和6年度神戸西会館大会議室空調改修工事(町立神戸西会館)  
 ①管。島田土木事務所管内に営業所②令和6年8月30日  
 ▽令和6年度吉田町中央児童館空調設備改修工事(町立中央児童館)  
 ①管。島田土木事務所管内に営業所②令和7年1月10日

▽令和6年度空家等実態調査業務委託(町内) ①補償コンサルタント(土地調査)。県内に本社または営業所等②令和7年3月3日  
 ▽令和6年度市道熊坂大沢線舗装修繕工事(熊坂地内)  
 ①舗装。伊豆市、伊豆の国市、三島市に主たる営業所(本店) または支店(営業所) ②令和6年7月31日  
 ▽令和6年度市道横瀬大平線舗装修繕工事(本立野地内)  
 ①舗装。伊豆市、伊豆の国市、三島市に主たる営業所(本店) または支店(営業所) ②令和6年7月31日  
 ▽令和6年度地籍調査事業業務委託(修善寺地区)(修善寺、小立野地内)  
 ①建設コンサルタント(測量)。県内に本社 ②令和7年3月14日

▽令和6年度空家等実態調査業務委託(町内) ①補償コンサルタント(土地調査)。県内に本社または営業所等②令和7年3月14日  
 ▽令和6年度南伊豆町武道館天井改修設計業務委託(加納地内)  
 ①建設コンサルタント(建築)。賀茂郡、下田市に本社または営業所等②令和6年6月28日

中部地区

★島田市  
 【4月19日申込締切、4月25日開札、一般競争・電子入札】  
 ▽令和6年度田代環境プラザ外壁及び屋根改修工事(伊太地内)  
 ①建築A。市内業者②令和7年1月15日③格付公募型

★吉田町  
 【4月12日申込締切、5月21日開札、一般競争】  
 ▽令和6年度神戸西会館大会議室空調改修工事(町立神戸西会館)  
 ①管。島田土木事務所管内に営業所②令和6年8月30日  
 ▽令和6年度吉田町中央児童館空調設備改修工事(町立中央児童館)  
 ①管。島田土木事務所管内に営業所②令和7年1月10日

▽令和6年度市道東同笠油山線(第二区)道路改築工事(杉松地内) ①土木A、B、C。市内に主たる営業所(本社、本店) ②令和6年7月31日  
 ▽令和6年度市道下新池22号線道路改築工事(新池地内)  
 ①土木B、C、D。市内に主たる営業所(本社、本店) ②令和6年7月31日  
 ▽令和6年度市道下新池22号線道路改築工事(新池地内)  
 ①土木A、B、C。市内に主たる営業所(本社、本店) ②令和6年7月31日  
 ▽令和6年度袋井市袋井駅前都市拠点土地地区画整理組合  
 【4月10日申込締切、4月18日開札、一般競争・電子入札】  
 ▽令和6年度新居文化公園緑化維持管理業務委託(新居町地内)  
 ①造園。市内業者②令和7年3月21日③事後審査型  
 ▽令和6年度新居町駅前公園他19公園緑化維持管理業務委託(新居町地内)  
 ①造園。市内業者②令和7年3月21日③事後審査型  
 ▽令和6年度新居町駅前公園他19公園緑化維持管理業務委託(新居町地内)  
 ①造園。市内業者②令和7年3月21日③事後審査型  
 ▽令和6年度新居町駅前公園他19公園緑化維持管理業務委託(新居町地内)  
 ①造園。市内業者②令和7年3月21日③事後審査型

年内に主たる営業所(本社、本店) ②令和6年10月31日  
 ▽令和6年度市道大谷幕ヶ谷線災害復旧附帯工事(大谷地内)  
 ①土木A、B、C。市内に主たる営業所(本社、本店) ②令和6年11月29日  
 ▽令和6年度(準)油山川護岸改修工事(村松地内)  
 ①土木B、C、D。市内に主たる営業所(本社、本店) ②令和6年7月31日  
 ▽令和6年度市道下新池22号線道路改築工事(新池地内)  
 ①土木A、B、C。市内に主たる営業所(本社、本店) ②令和6年7月31日

西部地区

★袋井市  
 【4月10日申込締切、4月18日開札、一般競争・電子入札】  
 ▽令和6年度市道東同笠油山線(第二区)道路改築工事(杉松地内) ①土木A、B、C。市内に主たる営業所(本社、本店) または営業所②令和6年7月31日

★吉田町  
 【4月12日申込締切、5月21日開札、一般競争】  
 ▽令和6年度神戸西会館大会議室空調改修工事(町立神戸西会館)  
 ①管。島田土木事務所管内に営業所②令和6年8月30日  
 ▽令和6年度吉田町中央児童館空調設備改修工事(町立中央児童館)  
 ①管。島田土木事務所管内に営業所②令和7年1月10日

▽令和6年度市道西区1号線用地測量等業務委託(岡崎地内)  
 ①測量(委託)。市内に主たる営業所(本社、本店) または営業所②令和6年9月30日  
 ▽令和6年度市道西区1号線用地測量等業務委託(岡崎地内)  
 ①測量(委託)。市内に主たる営業所(本社、本店) または営業所②令和6年7月31日  
 ▽令和6年度市道上区16号線測量設計業務委託(岡崎地内)  
 ①建設コンサルタント(委託)。市内に主たる営業所(本社、本店) または営業所②令和6年9月30日

年内に主たる営業所(本社、本店) ②令和6年10月31日  
 ▽令和6年度市道柳原彦島線用地調査等業務委託(彦島地内)  
 ①補償コンサルタント(委託)。市内に主たる営業所(本社、本店) または営業所②令和6年7月1日

国関係

★国土交通省沼津河川国道  
 (3月7日)  
 ▽令和6年度沼津河川国道管内環境検討業務(沼津市、小山町) 1670万円  
 環境アセスメントセンター JV  
 ②2074万円 ①1668万円

★国土交通省清水港  
 (3月14日)  
 ▽令和6年度下田港浮標灯籠工事(下田港下田地区・下田市須崎地先(下田港内及び清水港湾事務所下田作業基地)) 3980万円  
 河津建設 ②4127万円 ①3698万円

▽令和6年度表鷺津公園他15公園緑化維持管理業務委託(鷺津他地内) ①造園。市内業者②令和7年3月21日③事後審査型  
 ▽令和6年度表鷺津公園他15公園緑化維持管理業務委託(鷺津他地内) ①造園。市内業者②令和7年3月21日③事後審査型  
 ▽令和6年度表鷺津公園他15公園緑化維持管理業務委託(鷺津他地内) ①造園。市内業者②令和7年3月21日③事後審査型  
 ▽令和6年度表鷺津公園他15公園緑化維持管理業務委託(鷺津他地内) ①造園。市内業者②令和7年3月21日③事後審査型

▽令和6年度市道東同笠油山線(第二区)道路改築工事(杉松地内) ①土木A、B、C。市内に主たる営業所(本社、本店) または営業所②令和6年7月31日

国関係

★国土交通省沼津河川国道  
 (3月7日)  
 ▽令和6年度沼津河川国道管内環境検討業務(沼津市、小山町) 1670万円  
 環境アセスメントセンター JV  
 ②2074万円 ①1668万円

★国土交通省清水港  
 (3月14日)  
 ▽令和6年度下田港浮標灯籠工事(下田港下田地区・下田市須崎地先(下田港内及び清水港湾事務所下田作業基地)) 3980万円  
 河津建設 ②4127万円 ①3698万円

▽令和6年度市道東同笠油山線(第二区)道路改築工事(杉松地内) ①土木A、B、C。市内に主たる営業所(本社、本店) または営業所②令和6年7月31日

▽令和6年度市道東同笠油山線(第二区)道路改築工事(杉松地内) ①土木A、B、C。市内に主たる営業所(本社、本店) または営業所②令和6年7月31日

国関係

★国土交通省沼津河川国道  
 (3月7日)  
 ▽令和6年度沼津河川国道管内環境検討業務(沼津市、小山町) 1670万円  
 環境アセスメントセンター JV  
 ②2074万円 ①1668万円

★国土交通省清水港  
 (3月14日)  
 ▽令和6年度下田港浮標灯籠工事(下田港下田地区・下田市須崎地先(下田港内及び清水港湾事務所下田作業基地)) 3980万円  
 河津建設 ②4127万円 ①3698万円

▽令和6年度市道東同笠油山線(第二区)道路改築工事(杉松地内) ①土木A、B、C。市内に主たる営業所(本社、本店) または営業所②令和6年7月31日

▽令和6年度市道東同笠油山線(第二区)道路改築工事(杉松地内) ①土木A、B、C。市内に主たる営業所(本社、本店) または営業所②令和6年7月31日

国関係

★国土交通省沼津河川国道  
 (3月7日)  
 ▽令和6年度沼津河川国道管内環境検討業務(沼津市、小山町) 1670万円  
 環境アセスメントセンター JV  
 ②2074万円 ①1668万円

★国土交通省清水港  
 (3月14日)  
 ▽令和6年度下田港浮標灯籠工事(下田港下田地区・下田市須崎地先(下田港内及び清水港湾事務所下田作業基地)) 3980万円  
 河津建設 ②4127万円 ①3698万円

▽令和6年度市道東同笠油山線(第二区)道路改築工事(杉松地内) ①土木A、B、C。市内に主たる営業所(本社、本店) または営業所②令和6年7月31日

▽令和6年度市道東同笠油山線(第二区)道路改築工事(杉松地内) ①土木A、B、C。市内に主たる営業所(本社、本店) または営業所②令和6年7月31日

国関係

★国土交通省沼津河川国道  
 (3月7日)  
 ▽令和6年度沼津河川国道管内環境検討業務(沼津市、小山町) 1670万円  
 環境アセスメントセンター JV  
 ②2074万円 ①1668万円

★国土交通省清水港  
 (3月14日)  
 ▽令和6年度下田港浮標灯籠工事(下田港下田地区・下田市須崎地先(下田港内及び清水港湾事務所下田作業基地)) 3980万円  
 河津建設 ②4127万円 ①3698万円

▽令和6年度市道東同笠油山線(第二区)道路改築工事(杉松地内) ①土木A、B、C。市内に主たる営業所(本社、本店) または営業所②令和6年7月31日

▽令和6年度市道東同笠油山線(第二区)道路改築工事(杉松地内) ①土木A、B、C。市内に主たる営業所(本社、本店) または営業所②令和6年7月31日

国関係

★国土交通省沼津河川国道  
 (3月7日)  
 ▽令和6年度沼津河川国道管内環境検討業務(沼津市、小山町) 1670万円  
 環境アセスメントセンター JV  
 ②2074万円 ①1668万円

★国土交通省清水港  
 (3月14日)  
 ▽令和6年度下田港浮標灯籠工事(下田港下田地区・下田市須崎地先(下田港内及び清水港湾事務所下田作業基地)) 3980万円  
 河津建設 ②4127万円 ①3698万円

▽令和6年度市道東同笠油山線(第二区)道路改築工事(杉松地内) ①土木A、B、C。市内に主たる営業所(本社、本店) または営業所②令和6年7月31日

▽令和6年度市道東同笠油山線(第二区)道路改築工事(杉松地内) ①土木A、B、C。市内に主たる営業所(本社、本店) または営業所②令和6年7月31日

国関係

★国土交通省沼津河川国道  
 (3月7日)  
 ▽令和6年度沼津河川国道管内環境検討業務(沼津市、小山町) 1670万円  
 環境アセスメントセンター JV  
 ②2074万円 ①1668万円

★国土交通省清水港  
 (3月14日)  
 ▽令和6年度下田港浮標灯籠工事(下田港下田地区・下田市須崎地先(下田港内及び清水港湾事務所下田作業基地)) 3980万円  
 河津建設 ②4127万円 ①3698万円

▽令和6年度市道東同笠油山線(第二区)道路改築工事(杉松地内) ①土木A、B、C。市内に主たる営業所(本社、本店) または営業所②令和6年7月31日

▽令和6年度市道東同笠油山線(第二区)道路改築工事(杉松地内) ①土木A、B、C。市内に主たる営業所(本社、本店) または営業所②令和6年7月31日

国関係

★国土交通省沼津河川国道  
 (3月7日)  
 ▽令和6年度沼津河川国道管内環境検討業務(沼津市、小山町) 1670万円  
 環境アセスメントセンター JV  
 ②2074万円 ①1668万円

★国土交通省清水港  
 (3月14日)  
 ▽令和6年度下田港浮標灯籠工事(下田港下田地区・下田市須崎地先(下田港内及び清水港湾事務所下田作業基地)) 3980万円  
 河津建設 ②4127万円 ①3698万円

▽令和6年度市道東同笠油山線(第二区)道路改築工事(杉松地内) ①土木A、B、C。市内に主たる営業所(本社、本店) または営業所②令和6年7月31日

国関係

★国土交通省沼津河川国道  
 (3月7日)  
 ▽令和6年度沼津河川国道管内環境検討業務(沼津市、小山町) 1670万円  
 環境アセスメントセンター JV  
 ②2074万円 ①1668万円

★国土交通省清水港  
 (3月14日)  
 ▽令和6年度下田港浮標灯籠工事(下田港下田地区・下田市須崎地先(下田港内及び清水港湾事務所下田作業基地)) 3980万円  
 河津建設 ②4127万円 ①3698万円

▽令和6年度市道東同笠油山線(第二区)道路改築工事(杉松地内) ①土木A、B、C。市内に主たる営業所(本社、本店) または営業所②令和6年7月31日

## 民間開発ニュース



パイオニア商事

## 富士で6区画分譲

## 造成工事は高沢建設

【富士】パイオニア商事（富士市久沢66ノ2、室伏和徳代表取締役）は富士市で6区画の宅地分譲を計画しており、市から開発許可を得た。同社は静岡県の盛土条例に基づく許可を申請しており、許可が下りた後に造成工事が始まる予定だ。造成は高沢建設（富士市）が担当する。工事名は「森島分譲地2造成工事」。

パイオニア商事は隣接一期工事を実施しており、地10区画を分譲する1 今回は2期目の工事となる。

コジマ

## 静岡有明店を解体

跡地は返却

所有者に返却する。現在、赤木重機（群馬県伊勢崎市）が解体を実施している。

【静岡・駿河】コジマ（宇都宮市星が丘2ノ1ノ8、中澤裕二代表取締役）は、「コジマ静岡有明店」を解体し、跡地を区有明町3ノ15。

## トライアルカンパニー

## 中央区に店舗新設

【浜松・中央】スーパーマーケット「トライアル」などを運営するトライアルカンパニー（福岡市東区多の津1ノ12ノ2、石橋亮太代表取締役）は、浜松市中央区に店舗「スパーセント」を新設する。店舗面積は3644平方メートル。敷地内に荷さばき施設、廃棄物の保管施設を設置する。駐車場は178区画整備し、出入り

計画している。同社は大規模小売店舗立地法に基づく計画を浜松市に届け出した。店舗面積は3644平方メートル。敷地内に荷さばき施設、廃棄物の保管施設を設置する。駐車場は178区画整備し、出入り

開発面積は3577平方メートル。うち宅地面積は1102平方メートルで、1区画当たりの敷地面積は167.206平方メートルとなっている。299平方メートルの開発道路を設ける他、公園（110平方

メートル）を整備する。造成の工期は5カ月以内を見込む。建設地は富士市森島505他。用途地域は第1種住居地域、第1種中高層住居専用地域。造成設計は、あおば（沼津市）が担当した。

## しまむら 3年間で150店舗出店 店舗リロケーションなど

「ファッションセンターしまむら」などの店舗を運営するしまむらグループ（さいたま市大宮区北袋町1ノ602ノ1）は、2027年2月を期

末とした3カ年の中期経営計画で、150店の店舗を出店すると明らかにした。地方では店舗のリロケーションを進め、都市部ではファッションモール内の出店を拡大する。

これまで郊外のロードサイドを中心に店舗を展開していた同社だが、地方ではドミナント化している複数店舗を集約する。「しまむら」が集中しているエリアで

店舗数を減らし、子ども用品の専門店「パーズデイ」、10〜40代の男女をターゲットとした「アペイル」などを併設したしまむら新たな整備し、集客力を高める。

都市部では、賃料に見合った売り上げが見込まれるファッションモール内での出店を見込む。出店する際の店舗面積は約1300平方メートルを基準としているが、都心部

では半分ほどになる場合もあるという。店舗の改装については、これまでは売り上げ上位店を中心に、劣化が目立つ店舗のみを改装していたが、今後は売り上げの規模を問わず、経年劣化が進む店舗で積極的に実施する。LED照明の入れ替えや省エネ性能の高い空調機を導入する他、看板などの外観を改修する。改修の設備投資額は、1店舗当たり3000万〜5000万円を見込む。

24年2月期末現在、同社の店舗数はしまむらが1415、パーズデイが324、アペイルが312。

静岡県

## 整備、修繕に16億円

当初予算で助成

静岡県は、介護施設を運営する社会福祉法人を支援する。特別養護老人ホームの創設や大規模修繕

老人ホームの創設では、定員29人以下の地域密着型施設を整備する7事業者を支援する。大規模修繕については、定員を30人以上とする広域型の施設が助成の対象となる。県は今後、支援する事業者を決める。

この他、非常用自家発電設備を設置する3事業者、注水施設を整備する1事業者を支援する。

16億4800万円、非常用自家発電設備の設置などに対して5303万3000円を2024年の当初予算で助成する。

168万円③宅地④333平方メートル

▽藤枝市高岡3ノ16ノ1 ①校エステート（藤枝市高柳2162ノ1） ②1752万1621円 ③宅地④205平方メートル ⑤

## 静岡地裁本庁

## 2件の売却許可

藤枝の宅地など

静岡地方裁判所本庁は、不動産の期間入札を実施し、2日に2件の売却を

許可した。物件の概要は次の通り

①売却先②売却額③地目④地積⑤建物用途

▽静岡市駿河区丸子2ノ164ノ5 ①アールエステー（静岡市清水区山切364ノ10）②1

168万円③宅地④333平方メートル

▽藤枝市高岡3ノ16ノ1 ①校エステート（藤枝市高柳2162ノ1） ②1752万1621円 ③宅地④205平方メートル ⑤

168万円③宅地④333平方メートル

▽藤枝市高岡3ノ16ノ1 ①校エステート（藤枝市高柳2162ノ1） ②1752万1621円 ③宅地④205平方メートル ⑤

168万円③宅地④333平方メートル

▽藤枝市高岡3ノ16ノ1 ①校エステート（藤枝市高柳2162ノ1） ②1752万1621円 ③宅地④205平方メートル ⑤

168万円③宅地④333平方メートル

▽藤枝市高岡3ノ16ノ1 ①校エステート（藤枝市高柳2162ノ1） ②1752万1621円 ③宅地④205平方メートル ⑤

168万円③宅地④333平方メートル

▽藤枝市高岡3ノ16ノ1 ①校エステート（藤枝市高柳2162ノ1） ②1752万1621円 ③宅地④205平方メートル ⑤

開発者	開発者所在地	開発区域	面積 (㎡)	用途	施工者	測量設計	着工	完成
医療法人社団ふよう会	浜松市中央区有玉北町1158-1	浜松市中央区小池町2684-1他	671	診療所（歯科医）	未定			
ハマキョウレックス	浜松市中央区寺脇町1701-1	浜松市中央区白鳥町978他	39,819	駐車場用地、倉庫	未定			
個人		浜松市中央区新橋町1446他	509	店舗（調剤薬局）	キーストン			
浜北物流協同組合	浜松市浜名区新堀70-6	浜松市浜名区竜南522他	9,991	倉庫・事務所	インテリア平出			
社会福祉法人あそしえ	浜松市中央区金折町804-1	浜松市中央区天王町1832-1他	1,407	知的障害者支援施設（通所）	未定			

建築主	建設地	構造	階数	規模 (㎡)	設計者	施工者	着工予定	完成予定
ケイアイスター不動産	静岡市駿河区有明町205	W	2	102	ケイアイスター不動産二級建築士事務所	ケイアイスター不動産	2024年3月	2024年6月
アーネストワン	静岡市清水区長崎248-4他	W	2	100	アーネストワン名古屋一級建築士事務所	アーネストワン	2024年3月	2024年6月
アイダ設計	静岡市清水区七ツ新屋431-15他	W	2	105	アイダ設計一級建築士事務所	アイダ設計	2024年3月	2024年5月
セキスイハイム東海	静岡市清水区梅ヶ谷283-27	S	2	100	セキスイハイム東海静岡一級建築士事務所	セキスイハイム東海	2024年2月	2024年6月
アイダ設計	静岡市清水区七ツ新屋431-22他	W	2	105	アイダ設計一級建築士事務所	アイダ設計	2024年3月	2024年5月
パナホーム静岡	静岡市葵区瀬名川2-253-8	S	2	99	パナホーム静岡一級建築士事務所	パナホーム静岡	2024年2月	2024年7月
明和住宅	静岡市葵区平和1-58-3	W	2	98	明和住宅一級建築士事務所	明和住宅	2024年2月	2024年6月
ホームポジション	静岡市清水区八坂北1-114-3	W	2	104	ホームポジション一級建築士事務所	ホームポジション	2024年3月	2024年7月
セキスイハイム東海	静岡市清水区沼田町1739-5	S	2	103	セキスイハイム東海静岡一級建築士事務所	セキスイハイム東海	2024年2月	2024年6月

# 建通新聞 全国ニュース

【編集部】ご意見・ご感想をお待ちしています  
 ✉ hensyu@kentsu.co.jp  
 ☎ 03-5425-2070 📠 03-5425-2075  
 電子版・SNSでも最新情報を発信しています  
<https://www.kentsu.co.jp/> X(旧Twitter) @kentsunews

## 業務の「組合せ加点」

# 検証踏まえ試行拡大

国土交通省は、建設コンサルタント業務の発注時に、技術士と国交省登録資格の組み合わせを総合評価で加点する取り組みを2024年度にさらに拡大する。登録資格のうち、RCCMと土木学会認定技術者以外の有資格者を「専門的な知識をもつ資格」として評価した23年度の成果品質を検証し、今後の試行に生かす。

国土交通省は、建設コンサルタント業務の発注時に、技術士と国交省登録資格の組み合わせを総合評価で加点する取り組みを2024年度にさらに拡大する。登録資格のうち、RCCMと土木学会認定技術者以外の有資格者を「専門的な知識をもつ資格」として評価した23年度の成果品質を検証し、今後の試行に生かす。

23年11月までに57件で試行し、このうち18件が組み合わせ加点を受けた受注となった。具体的には、地質調査業務では地質調査技術士資格、砂防堰堤設計業務では砂防・急傾斜管理技術者との組み合わせで加点した例などがあった。

国交省では今後、対象となった業務の成果品質を確認し、組み合わせ加点の効果を検証する。発注者へのアンケートも行い、評価に加えてさらなる試行の拡大も検討。受注者の登録資格取得状況なども確認し、今後の試行の実施方針を固める。

登録資格制度は14年度の開始以降、23年度までに「点検・診断等」の18分野、「計画・調査・設計」の21分野、「横断型」の1分野を定めた。資格数は毎年度増加を続け、22年度までに延べ366資格を登録。このうち点検・診断業務が276資格と7割以上を占め、資格保有者は延べ10万人に達した。計画・調査・設計業務は90資格、資格保有者数7万人となっている。

国交省は高い専門性を持つ技術者を適切に評価することで、成果品質のさらなる向上に生かす考えだ。

### 国交省

国土交通省は、建設コンサルタント業務の発注時に総合評価を落札方式の管理技術者や、プロポーザル方式の担当技術者の保有資格を評価する新たな手法。技術士と、国交省登録資格の組み合わせに応じて段階的に加点する。

技術士は「幅広い技術的な知識」を示す資格のため、同様の性格のRCCM・土木学会認定技術者は登録資格であっても23年度から加点を行わないようにし、それ以外の登録資格を「専門的な知識を持つ資格」として評価する。

国交省では今後、対象となった業務の成果品質を確認し、組み合わせ加点の効果を検証する。発注者へのアンケートも行い、評価に加えてさらなる試行の拡大も検討。受注者の登録資格取得状況なども確認し、今後の試行の実施方針を固める。

## 長時間労働、是正を徹底 24年度予算執行へ到達

国土交通省は2日、2024年度当初予算に盛り込まれた公共事業費の執行方針を決定し、事務次官名の通達を地方整備局などに送った。4月から時間外労働の罰則付き上限規制が建設業に適用されたことを受け、公共工事従事者の長時間労働の是正を徹底するよう要請。適正工期の確保や週休2日工事の推進、施工時期平準化に取り組みよう求めた。

通達では、国庫補助事業を受けた民間工事についても適正工期を確保するため、迅速に交付決定するよう求めた。

23年度から原則全ての詳細設計・工事で適用しているBIM/CIMや、22年度から本格化した遠隔現場に積極的に取り組むよう求め、インフラ分野のDX推進を促した。

国土交通省は、工事の監督・検査に用いるデータを一括して扱うICTプラットフォーム(仮称)の試行結果をまとめた。工程管理と出来形管理の両面で、受発注者のそれぞれ8割以上が負担を軽減できたことを確認。2024年度は試行をさらに拡大し、システムの仕様が複雑になる他、納品さ

移管を「67年ぶりの行政機構の大転換となる」と強調。上下水道審議官グループの職員らに「上下水道一体で政策の実効、充実に取り組み」でほしいと激励した。

松原上下水道審議官は会見で、水道事業が直面している課題として、インフラの老朽化と人口減少に伴う料金収入の減少を挙げた。「工夫しない水道が立ちゆかなくなる」と述べ、水道・下水道の経営を効率化する必要性を強調。上下水道の整備、管理は国直轄ではなく自治体が担うことから、地方整備局を介して地域との意思疎通を一層、密にしたい考えだ。

自治体の取り組みを後押しするため、2024年度には「上下水道一体効率化・基盤強化推進事業」が新設された。上下水道の一体的な整備による効率化や、運営管理への官民連携の導入、新技術活用といった施策への支援を手厚くする。

能登半島地震への対応では、移管前から上下水道一体で復旧に当たり、国交省の道路啓開や資機材調達のノウハウを生かした。松原審議官は能登半島地震へのこれまでの対応を振り返り、「上下水道一体となった災害支援、災害復旧の在り方を深める」との見解を示した。

### 稲田 港灣局長

## 港灣工事の脱炭素化に意欲

### 洋上風力は技術課題検討

国土交通省の稲田雅裕港灣局長は「写真」は、3日に行った専門紙記者との会見で、港灣工事の脱炭素化に意欲を見せた。近くロードマップを公表するとともに、低炭素型の作業船やコンクリートを活用し、実際にどれほどのCO<sub>2</sub>排出量を削減できるか確認する。国会会に提出した法案により具現化を目指す、排他的経済水域での洋上風力発電については、技術的な課題に対応するための検討作業を急ぐ。

稲田局長は、港灣工事の特性として大規模な施工機械を使う必要があることに触れ、「CO<sub>2</sub>の排出量削減は本場に大きな課題となる」と述べた。2023年度に設置した学識者のワーキングで検討を重ねており、試行工事の実施に向けて24年度早々にロードマップを公表する考えだ。

排他的経済水域での洋上風力発電については、技術的な課題に対応するための検討作業を急ぐ。



稲田雅裕港灣局長

上風力発電については、沿岸部から離れた海域に浮体式の設備を整備する必要があることから、「基地港灣からの往復だけでも時間がかかる」と指摘。海上プラットフォームを設けて資機材の中間点とするような工法が建設業界から提案されていると明かした。また、地震時にも発電設備を安定的に固定できる構造物の在り方をはじめ「技術的な課題はまだ山積している」との認識を示した。

自衛隊や海上保安庁と共同で利用する特定利用

## ICTプラットフォーム 工程・出来形管理に効果

国土交通省は、工事の監督・検査に用いるデータを一括して扱うICTプラットフォーム(仮称)の試行結果をまとめた。工程管理と出来形管理の両面で、受発注者のそれぞれ8割以上が負担を軽減できたことを確認。2024年度は試行をさらに拡大し、システムの仕様が複雑になる他、納品さ

現行の直轄工事では、打ち合わせ簿・出来形管理などは情報共有システム(ASP)、3次元点群データやBIM/CIMモデルなどはクラウドサービスを通じて受発注者間でやり取りしている。受注者ごとに異なるシステムを契約しているため、発注者側からのアクセスが複雑になる他、納品されたデータを活用する際の障壁にもなっていた。

ICTプラットフォームは、受注者側のASPやクラウドサービスから情報を取り取り、発注者が一元的に取り扱うための基盤として構想。現場の監督・検査に用いるデータのペーパーレス化、オンライン化を進め、施工後の維持管理段階でもデータを有効活用する。

23年度は、ICTプラットフォームの導入を全国8地方整備局の計57工事で試行。週間工程会議での工程表の作成から提出、立会調整などに利用したところ、発注者側の85%、受注者側の84%が省力化に「効果があつた」と回答した。発注者からは特にスケジューリングの効率化、受注者からは工程表の送付が不要になる点が評価された。

これに加え、近畿、四国、九州の3地整では出来形情報のリアルタイム共有・確認を試行したところ、発注者の89%、受注者の91%が「効果があつた」とした。工事の進捗に応じたリアルタイムでの出来形データ共有により、確認を効率化できる点が受発注者双方から評価された。

24年度以降は、建設業や建設関連団体の研究機関、国交省で構成するICT導入協議会で、試行結果を踏まえてプラットフォームの仕様を検討する。並行して試行を拡大し、システム開発を進める。

「基地港灣からの往復だけでも時間がかかる」と指摘。海上プラットフォームを設けて資機材の中間点とするような工法が建設業界から提案されていると明かした。また、地震時にも発電設備を安定的に固定できる構造物の在り方をはじめ「技術的な課題はまだ山積している」との認識を示した。

自衛隊や海上保安庁と共同で利用する特定利用

国土交通省は、2日、2024年度当初予算に盛り込まれた公共事業費の執行方針を決定し、事務次官名の通達を地方整備局などに送った。4月から時間外労働の罰則付き上限規制が建設業に適用されたことを受け、公共工事従事者の長時間労働の是正を徹底するよう要請。適正工期の確保や週休2日工事の推進、施工時期平準化に取り組みよう求めた。

通達では、国庫補助事業を受けた民間工事についても適正工期を確保するため、迅速に交付決定するよう求めた。

23年度から原則全ての詳細設計・工事で適用しているBIM/CIMや、22年度から本格化した遠隔現場に積極的に取り組むよう求め、インフラ分野のDX推進を促した。

国土交通省は、工事の監督・検査に用いるデータを一括して扱うICTプラットフォーム(仮称)の試行結果をまとめた。工程管理と出来形管理の両面で、受発注者のそれぞれ8割以上が負担を軽減できたことを確認。2024年度は試行をさらに拡大し、システムの仕様が複雑になる他、納品さ

移管を「67年ぶりの行政機構の大転換となる」と強調。上下水道審議官グループの職員らに「上下水道一体で政策の実効、充実に取り組み」でほしいと激励した。

松原上下水道審議官は会見で、水道事業が直面している課題として、インフラの老朽化と人口減少に伴う料金収入の減少を挙げた。「工夫しない水道が立ちゆかなくなる」と述べ、水道・下水道の経営を効率化する必要性を強調。上下水道の整備、管理は国直轄ではなく自治体が担うことから、地方整備局を介して地域との意思疎通を一層、密にしたい考えだ。

自治体の取り組みを後押しするため、2024年度には「上下水道一体効率化・基盤強化推進事業」が新設された。上下水道の一体的な整備による効率化や、運営管理への官民連携の導入、新技術活用といった施策への支援を手厚くする。

能登半島地震への対応では、移管前から上下水道一体で復旧に当たり、国交省の道路啓開や資機材調達のノウハウを生かした。松原審議官は能登半島地震へのこれまでの対応を振り返り、「上下水道一体となった災害支援、災害復旧の在り方を深める」との見解を示した。